

**Mitglieder des
Waldmössinger
Ortschaftsrates**

Anita Glanz
Raum 3
Seedorfer Straße 1
78713 Schramberg

Tel.: 07402 / 9109565
Fax: 07402 / 8813
Mail: anita.glanz
@schramberg.de

AZ: 025.121

02.09.2021

Einladung

zur **öffentlichen** Sitzung des Ortschaftsrates am Montag,
den 13.09.2021, **19:00 Uhr**, in der Kastelhalle.

TAGESORDNUNG

öffentlich:

1. Blutspenderehrung
2. Einwohnerfragestunde
3. Bekanntgabe von Beschlüssen aus nichtöffentlichen Sitzungen
4. Vorstellung Entwässerungskonzept Weiherwasengelände
- Vorlage Nr. 2021/139
5. Erschließung Wohngebiet Holderstauden-Greiche
- Vorstellung der Erschließungsplanung
- Vorlage Nr. 2021/140
6. Bekanntgaben, Anfragen, Anregungen

Im Anschluss nichtöffentliche Sitzung

gez.: Reiner Ullrich
Ortsvorsteher

ÖFFNUNGSZEITEN

Mo. 08:30-11:30 u. 14:00-16:00 Uhr
Di. 14:00-18:00 Uhr
Mi. 08:30-12:30 Uhr
Do. 08:30-11:30 u. 14:00-16:00 Uhr
Fr. 08:30-11:30 Uhr

Vorlage Nr. 2021/139

Aktenzeichen 700.03	Verfasser		Fachbereich 4
Ortschaftsrat Waldmössingen	13.09.2021	Vorberatung	öffentlich
Ausschuss für Umwelt und Technik	23.09.2021	Beschlussfassung	öffentlich
Sperrvermerk für Presse ja <input type="checkbox"/> nein <input checked="" type="checkbox"/>	Beteiligte Fachbereiche: 1, 2, 4, SWS		Umweltschutzbeauftragter beteiligt ja <input type="checkbox"/> nein <input checked="" type="checkbox"/>

Vorstellung Entwässerungskonzept Weiherwasengelände
Beschlussvorschlag

1. Der vorgestellten Entwässerungsplanung wird zugestimmt.
2. Die notwendigen Finanzmittel sollen im Wirtschaftsplan des Eigenbetriebs Abwasser 2022 angemeldet werden.

Bericht

In Waldmössingen soll zeitnah das Baugebiet Kehlenstraße erschlossen werden. Um die Entwässerung dieses Gebietes sicherstellen zu können, wurde das Büro Infraconsult Haas beauftragt, ein Gesamtkonzept für das Einzugsgebiet zu erstellen.

Gleichzeitig sollen mit diesem Entwässerungskonzept die Probleme im Bereich Regenrückhaltebecken beim Freizeitgelände und die Problematik Wasserzuführung Teich Freizeitgelände gelöst werden.

Das Gesamtkonzept wird Herr Haas in der Sitzung vorstellen.

Finanzierung

Eine erste Kostenschätzung geht von Gesamtkosten in Höhe von ca. 900.000 € aus. Die Mittel sollen im Wirtschaftsplan des Eigenbetriebs Abwasser 2022 folgend bereitgestellt werden.

Anlagen

Lageplan Gesamtkonzept

Schramberg, den 31.08.2021



Verauf des Heimbachs entlang der Sportplätze



Ablauf KA; bestehender Graben zum Teich



Überflutungssituation Weihenwiesenstraße vor den Sportanlagen

Vorlage Nr. 2021/140

Aktenzeichen 656.22	Verfasser Janssen, Frank		Fachbereich 4
Ortschaftsrat Waldmössingen	13.09.2021	Vorberatung	öffentlich
Ausschuss für Umwelt und Technik	23.09.2021	Beschlussfassung	öffentlich
Sperrvermerk für Presse ja <input type="checkbox"/> nein <input checked="" type="checkbox"/>	Beteiligte Fachbereiche: 1, 2, 4 SWS		Beteiligung des Umweltschutzbeauftragten ja <input type="checkbox"/> nein <input checked="" type="checkbox"/>

Erschließung Wohngebiet Holderstauden-Greiche, Vorstellung der Erschließungsplanung
Beschlussvorschlag

- a) Die Sachentscheidung Erschließungsplanung „Holderstaudenstraße - Greiche“ wird getroffen.
- b) Die Mittel zur Umsetzung der Maßnahme sollen im Haushalt 2022 angemeldet werden.

Bericht

In der AUT - Sitzung am 22.07.2021 hat der Rat den Bebauungsplan-Entwurf „Holderstauden-Greiche“ gebilligt und den Beschluss zur öffentlichen Auslegung gefasst. Parallel zur Erstellung des Bebauungsplanes wurden von drei Ingenieur-Büros Angebote zur Planung der Erschließung (Ingenieurbauwerke und Verkehrsanlagen) angefragt. Das wirtschaftlichste wurde vom Büro Kirn-Ingenieure aus Freudenstadt eingereicht.

Vorgesehen ist die Erschließung der einzelnen Baugrundstücke, eine Erneuerung der Straße und des Kanals auf rund 115 Metern sowie die Herstellung eines Gehweges inklusive Straßenbeleuchtung.

Außerdem werden durch die Stadtwerke Strom-, Gas- und Wasserleitungen verlegt.

Ebenso vorgesehen ist eine neue Umspannstation Strom im südlichen Bereich des Planungsgebietes.

Zusätzlich zum Straßenbau werden 10 öffentliche Stellplätze hergestellt.

Die Fahrbahn soll planmäßig mit einer Breite von 5,50 Meter ausgebildet werden und der Gehweg ist mit einer Breite von 1,70 Metern geplant. Beide Flächen werden in Asphalt mit einem Quergefälle von 2,5 % hergestellt, getrennt durch einen Granitbordstein mit Anschlag, wie bereits in der Bruckstraße vorhanden.

Die Abwasserableitung erfolgt nach der Umsetzung der Maßnahme statt über die Bruck- über die Bachstraße, da dieser Kanal leistungsfähiger ist (DN 600 statt DN 300).

Für die Regenwasserbeseitigung wird eine Entwässerungsmulde auf der Rückseite des Gebietes angelegt.

Finanzierung

Laut Kostenberechnung des Büros Kirn-Ingenieure ist mit folgenden Ausgaben zu rechnen:

Straßenbau einschl. Bepflanzung und Nebenkosten	ca. 320.000 €
Abwasserbeseitigung	ca. 100.000 €

Anlagen

Lageplan

Kostenberechnung

Schramberg, den 31.08.2021

**Kostenschätzung
Zusammenstellung****Anhang 2****Projekt: Projekte**
LV: KS **Schramberg**
BG Holderstauden Greiche

Ordnungszahl	Kurztext	Betrag in EUR
LV	KS	
1.	ALLGEMEINES	35.750,00
2.	STRASSENBAU	181.682,50
3.	KANALBAU MISCHWASSER	52.300,00
4.	ENTWÄSSERUNGSMULDE	2.605,00
5.	BEPFLANZUNG	13.500,00
Vorplanung Kostenschätzung BG Holderstauden Greiche		285.837,50
Zuzüglich der gesetzlichen Mehrwertsteuer aus		285.837,50 EUR
in Höhe von 19,00 %		54.309,13 EUR
		340.146,63 EUR
Zuzüglich der Nebenkosten von ca. 20 %		68.029,33 EUR
Gesamtsumme (brutto) gerundet		408.200,00 EUR

